



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 июня 2025 г.

№ 130-П

Экз. № _____

р.п. Базарный Сызган

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п. 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Базарносызганский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона:

лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:01:020206:177, государственная собственность на который не разграничена, площадью 602 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Ульяновская область, Базарносызганский район, МО "Базарносызганское городское поселение", р.п. Базарный Сызган, ул. Авдеева, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: участок для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества;

2. Установить:

начальную цену предмета аукциона:

- лот №1 (начальный размер рыночной стоимости продажи): 66500 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, определенной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (отчет об оценке рыночной стоимости №036/2025-О/3 от 12.05.2025 г.)

2.2. сумму задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона:

по лоту №1-66500 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

2.3. «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона:

по лоту №1-1995 (одна тысяча девятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

3. Утвердить форму бланка заявки для участия в аукционе, согласно приложения № 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

О.Ф.Карабанова

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

_____,
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый(ая) далее Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество представителя претендента)
_____,
действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по лоту № _____ по продаже земельного участка,
расположенного _____ по
адресу: _____

(наименование земельного участка, его основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1)соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, на официальном сайте МО «Базарносызганский район»: www.bsizgan.gosuslugi.ru, официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении и условиями проведения аукциона ознакомлен(а) и согласен (согласна).

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка

Приложения: документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведение аукциона

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у Претендента.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____/ _____/

« ____ » _____ 20 ____ г.

ЗАЯВКА ПРИНЯТА
(заполняется продавцом)

Заявка принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

____ час. ____ мин. « ____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____/ _____/