

**Заключение об оценке регулирующего воздействия  
проекта постановления администрации МО "Базарносызганский  
район" «О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования «Базарносызганский район» от 30.07.2021 г.  
№ 159-П «Об утверждении административного регламента предоставления  
муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или  
земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо  
земель или земельного участка, государственная собственность на которые  
не разграничена, без предоставления земельного участка и установления  
сервитута, публичного сервитута».**

Управление экономического развития администрации МО «Базарносызганский район» в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 №201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативно-правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативно-правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», с порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории МО «Базарносызганский район», утвержденного постановлением администрации МО «Базарносызганский район» от 13.07.2015г. №191-П «Об утверждении порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в целях выявления в них положений необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Базарносызганский район», рассмотрело проект постановления администрации МО "Базарносызганский район" «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Базарносызганский район» от 30.07.2021 г. № 159-П «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» (далее- разработчик акта), и сообщает следующее .

**1. Описание действующего регулирования**

Целью проекта НПА является актуализация постановления администрации МО «Базарносызганский район» 30.07.2021 г. № 159-П «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо

земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» путем дополнения заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка предполагаемые цели использования земель или земельного участка предлагается дополнить следующими целями в соответствии с п.1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации:

«е) в целях возведение некапитальных строений, сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов) в целях осуществления рекреационной деятельности на основании заключенных соглашений об осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках;  
ж) в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;  
з) в целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений».

## **2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

В соответствии с п. 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в следующих случаях: возведение некапитальных строений, сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов) в целях осуществления рекреационной деятельности на основании заключенных соглашений об осуществлении рекреационной деятельности в национальных парках; возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства; обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений, которых в административном регламенте, которые в постановлении администрации муниципального образования «Базарносызганский район» от 30.07.2021 г. № 159-П «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» не содержатся.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Базарносызганский район», утверждённым постановлением администрации муниципального образования «Базарносызганский район», (далее - Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

### **3. Обоснование целей предполагаемого регулирования.**

Целью предполагаемого регулирования является приведение в соответствие в действующем законодательством действующего нормативно-правового акта, а именно: постановления администрации муниципального образования «Базарносызганский район» от 30.07.2021 г. № 159-П «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» в соответствии с п. 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации.

### **4. Анализ опыта субъектов Российской Федерации и других муниципальных образований в соответствующей сфере.**

Управлением экономического развития администрации муниципального образования «Базарносызганский район» изучено законодательство субъектов Российской Федерации

Аналогичные административные регламенты с указанными целями использования действуют в других муниципальных образованиях Ульяновской области.

Например, постановление администрации муниципального образования «Радищевский район» от 02.11.2021 №672 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута»

Нормативный акт по данному вопросу изученных НПА соответствует проекту НПА муниципального образования «Базарносызганский район».

### **5. Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.**

В настоящее время на территории района в субъектам предпринимательства выдано 2 разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута. Из них 1 разрешение выдано субъекту малого предпринимательства. Бюджет муниципального образования «Базарносызганский район» дополнительно получил доходы в виде арендной платы в сумме 3,7 тыс. руб.

Альтернативным вариантом решения проблемы является отказ от принятия рассматриваемого регулирования, т.е. сохранение ситуации «статус-кво». Однако данный вариант решения проблемы не позволит устранить ситуацию правовой неопределённости при возникновении условий необходимости использования земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута по разрешенным законодательством целям использования, а также выполнить требования федерального законодательства в данной сфере.

Таким образом, оптимальным вариантом решения проблемы является принятие рассматриваемого правового регулирования.

Проект акта не вводит и не способствует введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности. Принятие данного акта не повлечет возникновение необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности муниципального образования «Базарносызганский район».

С учётом вышесказанного, наиболее оптимальным вариантом решения проблемы является принятие проекта акта.

## **6. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Проект НПА затрагивает интересы организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющие деятельность на территории МО «Базарносызганский район».

## **7. Оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий.**

В случае непринятия НПА невозможно выдать разрешение на использование земельного участка находящихся в муниципальной собственности, либо земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута в

указанных целях использования земельных участков.

**8. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого регулирования. Иные замечания и предложения по проекту акта.**

Участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, могут являться субъекты малого и среднего предпринимательства, а также граждане района и инвалиды.

Иных замечаний и предложений по проекту акта нет.

**9. Сведения о проведении публичных обсуждений.**

Публичное обсуждение НПА проведено в сроки с 10.01.2024г. по 09.02.2024г. посредством размещения указанных документов на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети Интернет по адресу <https://bsizgan.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya/orv/>.

**10. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.**

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия считаем, что проект акта не содержит положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и иной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной деятельности и бюджета муниципального образования «Базарносызганский район».

Начальник управления  
экономического развития

К.Н. Никитина