

**Сводный отчёт
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного
правового акта администрации муниципального образования
«Базарносызганский район» Ульяновской области**

1. Общая информация

1.1. Отраслевой (функциональный), территориальный орган, подразделение администрации муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, разрабатывающий проект акта (далее – разработчик акта):

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Базарносызганский район»

(полное наименование)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Совета депутатов муниципального образования «Базарносызганский район» «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Базарносызганский район» от 29 ноября 2018 г. №22 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов».

место для текстового описания

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

декабрь 2024г.

1.4. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Целью проекта НПА является актуализация решения Совета депутатов МО «Базарносызганский район» от 29 ноября 2018 г. №22 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов» путем внесения изменений в порядок определения размера арендной платы за земельный участок ежегодно, но не ранее чем через год после дня заключения договора аренды земельного участка подлежит изменению на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, а также дополнением определения размера ежегодной арендной платы за земельные участки, предназначенные для размещения нестационарных торговых объектов, в размере 10,9 процента кадастровой стоимости таких земельных участков.

место для текстового описания

1.5. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Володина Марина Анатольевна

Должность: председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Базарносызганский район»

Тел: 8(84240)2-13-13

Адрес электронной почты: kumizobs@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

2.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Основной проблемой, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, является актуализация решения Совета депутатов МО «Базарносызганский район» от 29 ноября 2018 г. №22 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов» путем внесения изменений в порядок определения размера арендной платы за земельный участок ежегодно, но не ранее чем через год после дня заключения договора аренды земельного участка подлежит изменению на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, а также дополнением определения размера ежегодной арендной платы за земельные участки, предназначенные для размещения нестационарных торговых объектов, в размере 10,9 процента кадастровой стоимости таких земельных участков.

место для текстового описания

2.2. Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:

В случае непринятия НПА возможно недополучение доходов в бюджет МО «Базарносызганский район» от арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район», предоставленные в аренду без торгов .

место для текстового описания

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Базарносызганский район», утверждённым постановлением администрации муниципального образования «Базарносызганский район», (далее - Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего

воздействия впервые.

место для текстового описания

2.4. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства:

Альтернативным вариантом решения проблемы является отказ от принятия рассматриваемого регулирования, т.е. сохранение ситуации «статус-кво». Однако данный вариант решения проблемы не позволит получить доходы от использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов с учетом индекса инфляции и выполнить план по поступлению доходов по данному направлению. Необходимость принятия проекта акта обусловлена требованиями действующего законодательства. Принятие проекта акта является наиболее оптимальным вариантом решения проблемы.

место для текстового описания

2.5. Источники данных:

место для текстового описания

2.6. Иная информация о проблеме:

место для текстового описания

3. Анализ международного опыта, опыта субъектов Российской Федерации и других муниципальных образований в соответствующей сфере

Управлением экономического развития был изучен опыт муниципальных образований Ульяновской области

место для текстового описания

4. Цели предлагаемого регулирования

4.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

Поручение Правительства Ульяновской области

указывается нормативный правовой акт более высокого уровня, указание на инициативный порядок разработки

| 4.2. Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой | 4.3. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования |
|--|---|
| <i>(Цель 1)</i> Установление размера ежегодной арендной платы за земельные участки, предназначенные для размещения нестационарных торговых объектов, | 2025 год |

| | |
|---|------|
| устанавливается равным 10,9 процента кадастровой стоимости таких земельных участков | |
| (Цель N2) Установление размера арендной платы за земельный участок ежегодно, но не ранее чем через год после дня заключения договора аренды земельного участка подлежит изменению на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды | 2025 |
| (Цель N 3) | |

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Внесение изменений в действующий НПА: решение Совета депутатов МО «Базарносызганский район» от 29 ноября 2018 г. №22 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов».

место для текстового описания

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

Альтернативным вариантом решения проблемы является отказ от принятия рассматриваемого регулирования, т.е. сохранение ситуации «статус-кво». Однако данный вариант решения проблемы не позволит получить доходы от использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов с учетом индекса инфляции и выполнить план по поступлению доходов по данному направлению. Необходимость принятия проекта акта обусловлена требованиями действующего законодательства. Принятие проекта акта является наиболее оптимальным вариантом решения проблемы.

место для текстового описания

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

При применении действующего порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области, предоставленные в аренду без торгов не учтены ежегодные инфляционные процессы, а также рекомендации Правительства Ульяновской области по определению размера арендной платы за земельные участки на территории Ульяновской области для размещения НТО.

место для текстового описания

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:

-

место для текстового описания

6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

| 6.1. Группа участников отношений | 6.2. Количество участников | 6.3. Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде |
|----------------------------------|----------------------------|---|
| Индивидуальные предприниматели | 7 | 7 |
| Юридические лица | 8 | 8 |
| Физ.лица | 37 | 37 |

6.4. Источники данных:

место для текстового описания

7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

| 7.1.Наименование функции, полномочия, обязанности или права | 7.2.Характер изменения | 7.3.Предлагаемый порядок реализации | 7.4.Оценка изменения трудозатрат по функции (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 7.5.Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции |
|---|--|-------------------------------------|--|--|
| <i>Управление финансов администрации муниципального образования «Базарносызганский район»</i> | | | | |
| <i>Функция 1</i> | <i>новая / изменяемая / отменяемая</i> | | - | - |
| <i>Функция 2</i> | <i>новая / изменяемая / отменяемая</i> | | - | - |

8. Оценка соответствующих расходов и доходов бюджета муниципального образования «Базарносызганский район»

Расходы Муниципального бюджета не предусмотрены. Доходы от использования земельных участков, предоставленных в аренду без торгов должны увеличиться на уровень инфляции

8.7. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета муниципального образования

место для текстового описания

8.8. Источники данных:

место для текстового описания

9. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

| 9.1. Группа участников отношений | 9.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений | 9.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
|----------------------------------|---|--|
| | | |
| | | |
| | <i>(Отмена обязанности или ограничения с указанием положения проекта нормативного правового акта)</i> | |

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений

| 10.1. Группа субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности | 10.2. Описание обязанности или ограничения | 10.3. Описание видов расходов и возможных доходов | 10.4. Количественная оценка, млн. рублей |
|---|--|---|--|
| Индивидуальные предприниматели | Внесение арендной платы | Расходы на арендную плату | - |
| <i>(Описание группы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности 1 из раздела 7)</i> | <i>(Устанавливаемая/изменяемая/отменяемая обязанность или ограничение 1)</i> | | |
| | <i>(Устанавливаемая/изменяемая/отменяемая обязанность или ограничение N)</i> | 1. Единовременные расходы: Вид расходов 1 | |

| | | | |
|--|--|---------------------------------|--|
| | | Вид расходов N | |
| | | 2. Периодические расходы: | |
| | | Вид расходов 1 | |
| | | Вид расходов N | |
| | | 3. Возможные доходы: | |
| | | Вид доходов 1 | |
| | | Вид доходов N | |
| 10.5. Итого совокупные единовременные расходы: | | | |
| 10.6. Итого совокупные ежегодные расходы: | | | |
| 10.7. Итого совокупные возможные доходы: | | | |

10.8. Описание расходов и доходов, не поддающихся количественной оценке:

-

место для текстового описания

10.9. Источники данных:

Данные, представленные индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в сфере ритуальных услуг

место для текстового описания

11. Оценка положительных и отрицательных последствий и рисков решения проблемы предложенным способом регулирования

| 11.1. Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски отрицательных последствий | 11.2. Оценки вероятности наступления рисков | 11.3. Методы контроля эффективности достижения цели по рискам | 11.4. Степень контроля рисков |
|---|--|---|---|
| <i>Риск 1</i> | <i>очень высокая вероятность / высокая вероятность / средняя вероятность</i> | | <i>полный / частичный / отсутствует</i> |
| <i>Риск N</i> | <i>очень высокая вероятность / высокая вероятность / средняя вероятность</i> | | <i>полный / частичный / отсутствует</i> |

11.5. Источники данных:

место для текстового описания

12. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

12.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:

на следующий день после дня его официального опубликования

дата; если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения

12.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: *есть* / **нет.**

Срок переходного периода: **0 дней** с момента принятия проекта нормативного правового акта.

12.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:

место для текстового описания

13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

| 13.1. Наименование целей регулирования | 13.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования | 13.3. Ед. измерения показателя (индикатора) | 13.4. Способ расчета показателя (индикатора) | 13.5. Источники информации для расчета |
|---|---|--|---|---|
| <i>(Цель 1 из раздела 4)</i> | <i>(Индикатор 1.1)</i> | | | |
| | <i>(Индикатор 1.N)</i> | | | |
| <i>(Цель N из раздела 4)</i> | <i>(Индикатор N.1)</i> | | | |
| | <i>(Индикатор N.N)</i> | | | |

13.6. Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год): 0 тыс. руб.

13.7. Описание методов контроля эффективности избранного способа

достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования:

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям

(место для текстового описания)

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

| 14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | 14.2. Сроки мероприятий | 14.3. Описание ожидаемого результата | 14.4. Объем финансирования | 14.5. Источники финансирования |
|---|-------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| (Мероприятие 1) | | | | |
| (Мероприятие N) | | | | |

14.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: 0 тыс. руб.

15. Выводы и дополнительные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

15.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения:

(место для текстового описания)

15.2. Источники данных:

(место для текстового описания)

15.3. Выводы об отсутствии либо обоснованности наличия в проекте нормативного правового акта положений, которые:

15.3.1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению:

место для текстового описания

15.3.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности:

место для текстового описания

15.3.3. способствуют возникновению расходов бюджета муниципального

образования «Базарносызганский район»:

Финансовые расходы муниципального бюджета не предусмотрены.

место для текстового описания

15.3.4. способствуют ограничению конкуренции:

Не ограничивает

место для текстового описания

16. Сведения о сроках проведения публичных обсуждений по проекту акта и сводному отчёту о проведении оценки регулирующего воздействия, месте размещения (полный электронный адрес) сводки предложений, поступивших в ходе их проведения, лицах, представивших предложения, и обобщенных результатах их рассмотрения разработчиком

16.1. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с публичным обсуждением НПА:

начало: «01» ноября 2024 г.; окончание: «02» декабря 2024г.

16.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в связи с публичными обсуждениями по проекту акта:

Всего замечаний и предложений: 0,

из них учтено:

полностью: 0.

16.3. Полный электронный адрес размещения Сводки предложений, поступивших в связи с проведением публичных обсуждений по действующему НПА, с указанием сведений об их учёте или причинах отклонения:

официальный сайт МО «Базарносызганский район» раздел «Экономика», подраздел «ОРВ» - публичные обсуждения

Приложение. Сводка предложений, поступивших в связи с проведением публичных обсуждений по НПА, с указанием сведений об их учёте или причинах отклонения

Указание на иные приложения (по усмотрению разработчика акта).

Начальник управления экономического развития
К.Н. Никитина

(инициалы, фамилия)

02.12.2024 _____

Дата Подпись