



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 мая 2022 г.

№ 102-П

Экз. № _____

р.п. Базарный Сызган

**О проведении аукциона по продаже земельного участка
из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ст. 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Базарносызганский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Базарносызганский район» провести аукцион по продаже земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона:

лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:01:010601:887, площадью 149200 кв.м, местоположение: Российская Федерация Ульяновская область, Базарносызганский район, муниципальное образование «Базарносызганское городское поселение», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-03; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении местоположений береговых линий (границы водного объекта), водоохранных и прибрежных защитных полос водных объектов Реестровый номер границы: 73:00-6.423; вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории; вид зоны по документу: водоохранная зона реки Сызганка в границах Инзенского и Базарносызганского районов Ульяновской области; тип зоны: водоохранная зона.

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона (начальный размер рыночной стоимости):

238720 (двести тридцать восемь тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек, определенной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (отчет об оценке недвижимости №044/2022-О от 22.02.2022 г.)

2.2. сумму задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона;

2.3. «шаг аукциона» в размере 3% начальной цены предмета аукциона.

3. Утвердить форму бланка заявки для участия в аукционе, согласно приложения № 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

В.И. Ширманов

Приложение № 1
к постановлению администрации
МО «Базарносызганский район»
№102-П от 04 мая 2022 г.

В Комитет по управлению муниципальным имуществом
и земельным отношениям МО «Базарносызганский район»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

р.п. Базарный Сызган

« ____ » _____ 2022 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, или Ф.И.О. и паспортные
данные физического лица, подающего заявку)

именуемое далее Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по лоту № ____ по продаже земельного участка,
расположенного _____ по
адресу: _____

(наименование земельного участка, его основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о
проведении аукциона, опубликованном в газете «Ульяновская правда» _____
года № _____ и на официальном сайте МО «Базарносызганский район»: www.bsizgan.ulregion.ru, официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также
порядок проведения аукциона, установленный Законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-
продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации
о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении и условиями проведения
аукциона ознакомлен и согласен.

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка

Приложения: документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном
сообщении о проведении аукциона

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов,
другой – у Претендента.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____ / _____ /

« ____ » _____ 20 ____ г.

ЗАЯВКА ПРИНЯТА
(заполняется продавцом)

Заявка принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

_____ час. _____ мин. « ____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ / _____ /