



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07 ноября 2022 г.

№ 257-П

Экз. № _____

р.п. Базарный Сызган

**О проведении аукциона по продаже земельного участка
из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ст. 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Базарносызганский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Базарносызганский район» провести аукцион по продаже земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона:

лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:01:010601:151, площадью 1628346 кв.м., местоположение: Ульяновская область, Базарносызганский район, в 3 км восточнее села Ясачный Сызган, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, муниципальная собственность МО «Базарносызганский район» Ульяновской области, номер и дата регистрации 73-73-03/031/2010-325 от 11.10.2010 г.

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона (начальный размер рыночной стоимости): 2035433 (два миллиона тридцать пять тысяч четыреста тридцать три) рубля 00 копеек, определенной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (отчет об оценке недвижимости №136/2022-О от 24.10.2022 г.)

2.2. сумму задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона: 407086 (четырееста семь тысяч восемьдесят шесть) рублей 60 копеек;

2.3. «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 61062 (шестьдесят одна тысяча шестьдесят два) рубля 99 копеек.

3. Утвердить форму бланка заявки для участия в аукционе, согласно приложения № 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

В.И. Ширманов

Приложение № 1
к постановлению администрации
МО «Базарносызганский район»
№257-П от 07 ноября 2022 г.

В Комитет по управлению муниципальным имуществом
и земельным отношениям МО «Базарносызганский район»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

_____,
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, или Ф.И.О. и паспортные
данные физического лица, подающего заявку)

именуемое далее Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

_____,
действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по лоту № ____ по продаже земельного участка,
расположенного _____ по
адресу: _____

(наименование земельного участка, его основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о
проведении аукциона, опубликованном в газете «_____» от
_____ года № _____ и на официальных сайтах МО «Базарносызганский
район»: www.bsizgan.ulregion.ru, www.bsizgan.gosuslugi.ru, официальном сайте Российской
Федерации: www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный
Законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-
продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации
о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении и условиями проведения
аукциона ознакомлен(а) и согласен (согласна).

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка

Приложения: документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном
сообщении о проведении аукциона

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов,
другой – у Претендента.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____ / _____ /

« ____ » _____ 20 ____ г.

ЗАЯВКА ПРИНЯТА
(заполняется продавцом)

Заявка принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

____ час. ____ мин. « ____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ / _____ /