



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 июня 2022 г.

№ 143-П

Экз. № _____

р.п. Базарный Сызган

**О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», ст. 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Базарносызганский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Базарносызганский район» провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы в год:

лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:01:010601:151, площадью 1628346 кв.м, местоположение: Ульяновская область, Базарносызганский район, в 3 км восточнее села Ясачный Сызган, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, муниципальная собственность МО «Базарносызганский район» Ульяновской области, номер и дата регистрации 73-73-03/031/2010-325 от 11.10.2010г.

Срок аренды: 49 лет.

2. Установить:

2.1. начальную цену предмета аукциона - размер арендной платы в год: 346386 (триста сорок шесть тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, определенной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (отчет об оценке недвижимости №196/2021-О от 07.12.2021 г.)

2.2. сумму задатка в размере 100% от начального размера арендной платы в год: 346386 (триста сорок шесть тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 00 копеек;

2.3. «шаг аукциона» в размере 3% от начального размера арендной платы в год.

3. Утвердить форму бланка заявки для участия в аукционе, согласно приложения № 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

В.И. Ширманов

В Комитет по управлению муниципальным имуществом
и земельным отношениям МО «Базарносызганский район»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

р.п. Базарный Сызган

(полное наименование юридического лица, подающего заявку (ИНН, ОГРН, контактный телефон), или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, контактный телефон, подающего заявку)

именуемый(ое) далее Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по лоту № _____ на право заключения договора
аренды земельного участка, _____ расположенного по
адресу: _____

(наименование земельного участка, его основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ульяновская правда» _____ года № _____ и на официальном сайте МО «Базарносызганский район»: www.bsizgan.ulregion.ru, официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении и условиями проведения аукциона ознакомлен и согласен.

Адрес и банковские реквизиты Претендента _____ для возврата задатка

Приложения: (документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона)

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у Претендента.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____ / _____ /

« _____ » _____ 20 _____ г.

ЗАЯВКА ПРИНЯТА
(заполняется продавцом)

Заявка принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г. за № _____
Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____ / _____ /