

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАЗАРНОСЫЗГАНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____

Экз. № _____

р.п. Базарный Сызган

О размерах платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории муниципального образования "Базарносызганский район" на 2023 год

В соответствии со ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами», со ст.31 Устава муниципального образования «Базарносызганский район», Совет депутатов муниципального образования "Базарносызганский район" р е ш и л:

1. Установить с 01 января по 31 декабря 2023г. включительно размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории муниципального образования "Базарносызганский район" согласно приложению.

2. Считать утратившим силу с 01 января 2023 г. решение Совета депутатов муниципального образования «Базарносызганский район» от 16 декабря 2021 года №176 «О размерах платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли

решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории муниципального образования "Базарносызганский район" на 2022 год».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и подлежит опубликованию в районной газете «Новое время».

Глава муниципального образования
«Базарносызганский район»

А.В.Исачкин

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Базарносызганский район"
от _____ года № _____

**Размер платы
за содержание жилого помещения по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений,
проживающих в домах муниципального жилищного фонда и
для собственников жилых помещений, которые не приняли решение
о выборе способа управления многоквартирным домом**

№	Муниципальные образования	Плата за содержание и ремонт (руб./ кв.м.)					
		Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без мусоропровода и лифта		Жилые дома с частичными коммунальными удобствами		Жилые дома без удобств	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	МО «Базарносызганский район»	8,18	8,60	6,31	6,63	4,37	4,59

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения включены- плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в плате за содержание и ремонт жилого помещения не учтен и в соответствии со ст.154 ЖК РФ, проводится за счет собственника жилого помещения.